

# STADTVILLA V4

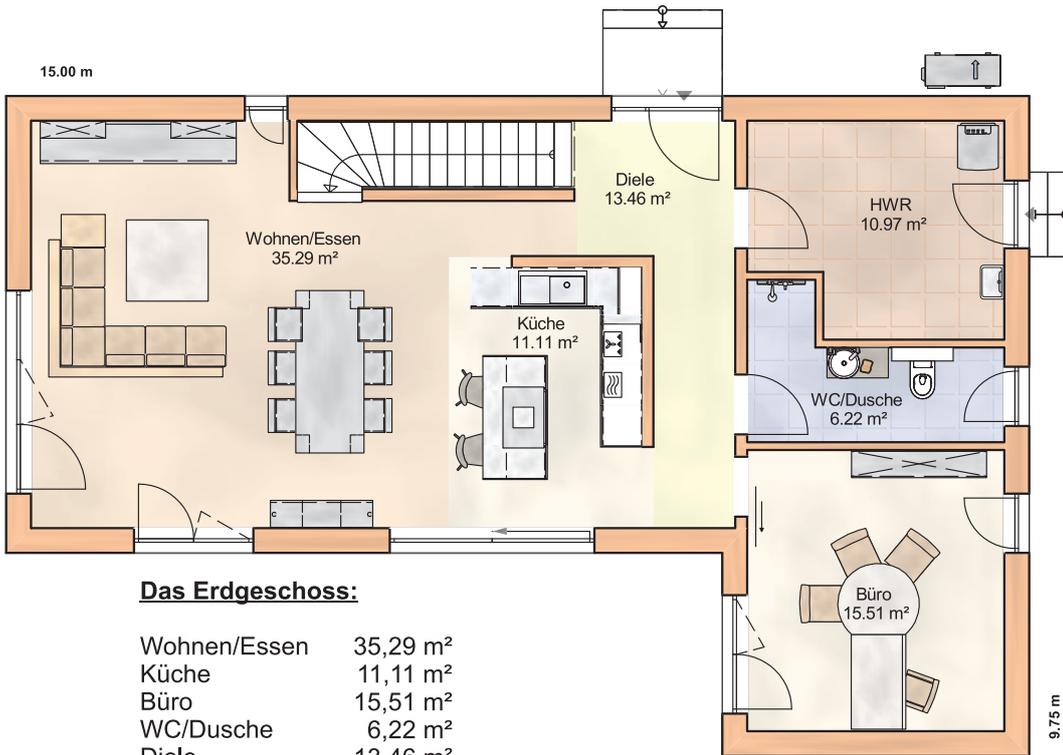


## Das Zeitlose trifft die Moderne

Ein moderner Lebensraum mit lichtdurchfluteten Räumen. Der großzügige Wohn-/Essbereich im Erdgeschoß schafft Platz für entspanntes Wohnen und Arbeiten. Das Obergeschoß bietet viel Raum für Kinder, Gäste und Schlafen.

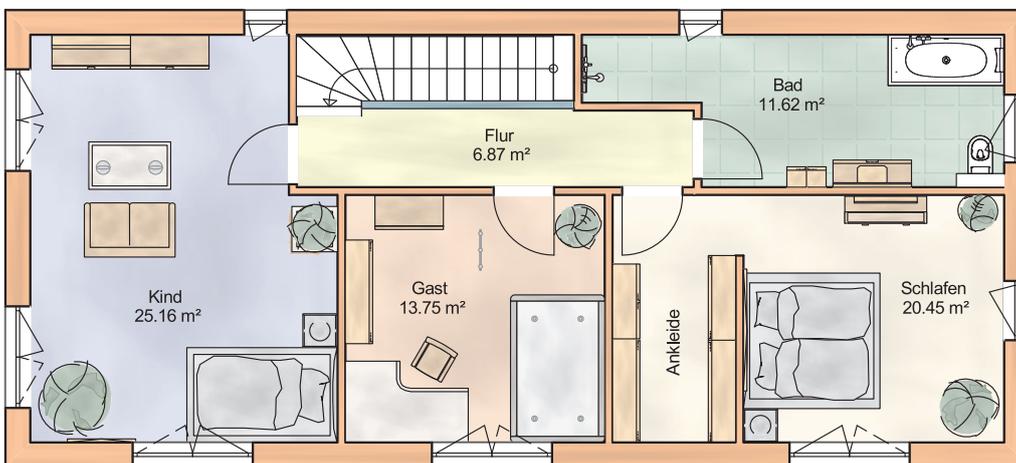
**MH-MEIN HAUS BAUSYSTEME - Dr. Josef-Wirth-Str. 6 - 07570 Weida**  
Tel: 036603-40819 - Fax: 036603-46081 - Mobil: 0172-3626765  
[info@mein-haus-bausysteme.de](mailto:info@mein-haus-bausysteme.de) - [www.mein-haus-bausysteme.de](http://www.mein-haus-bausysteme.de)

# STADTVILLA V4



## Das Erdgeschoss:

Wohnen/Essen	35,29 m <sup>2</sup>
Küche	11,11 m <sup>2</sup>
Büro	15,51 m <sup>2</sup>
WC/Dusche	6,22 m <sup>2</sup>
Diele	13,46 m <sup>2</sup>
HWR	10,97 m <sup>2</sup>
	<hr/>
	92,56 m <sup>2</sup>



## Das Obergeschoss:

Satteldach 20°

Schlafen	20,45 m <sup>2</sup>
Kind	25,16 m <sup>2</sup>
Gast	13,75 m <sup>2</sup>
Bad	11,62 m <sup>2</sup>
Flur	6,87 m <sup>2</sup>
	<hr/>
	77,86 m <sup>2</sup>