

# STADTVILLA V6

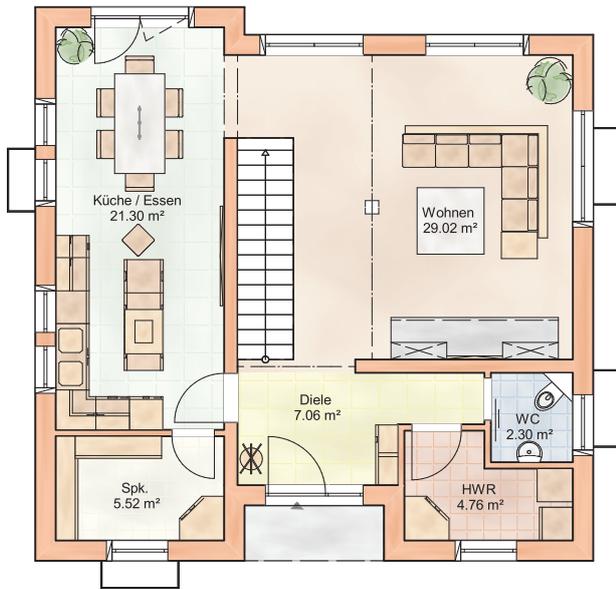


## Modern Art vereint mit Villenstil

Klare Lichtachsen und offenes Wohnen kennzeichnen dieses moderne Hauskonzept. Die lichtdurchfluteten Wohnräume im Erd- und Obergeschoß schaffen eine angenehme Atmosphäre. Eine Alternative als Kubus mit Flachdach wäre problemlos möglich.

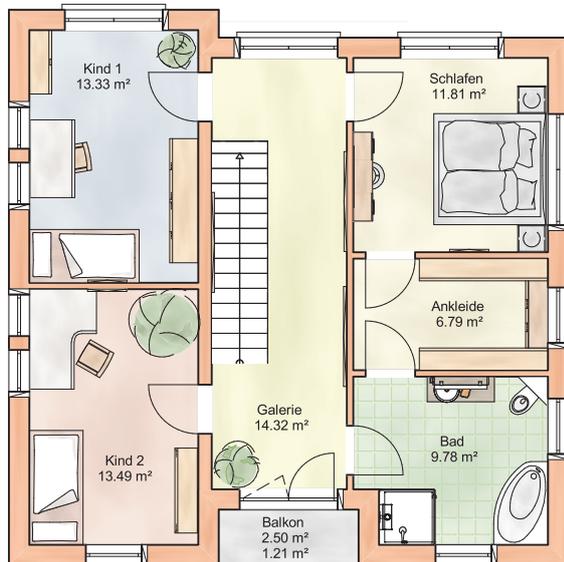
**MH-MEIN HAUS BAUSYSTEME - Dr. Josef-Wirth-Str. 6 - 07570 Weida**  
Tel: 036603-40819 - Fax: 036603-46081 - Mobil: 0172-3626765  
[info@mein-haus-bausysteme.de](mailto:info@mein-haus-bausysteme.de) - [www.mein-haus-bausysteme.de](http://www.mein-haus-bausysteme.de)

# STADTVILLA V6



## Das Erdgeschoss:

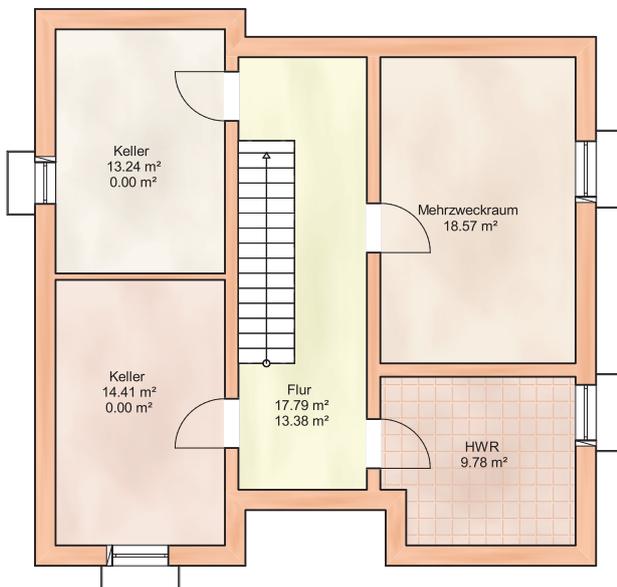
Wohnen	29,02 m <sup>2</sup>
Küche/Essen	21,30 m <sup>2</sup>
HWR	4,76 m <sup>2</sup>
Diele	7,06 m <sup>2</sup>
WC	2,30 m <sup>2</sup>
Spk.	5,52 m <sup>2</sup>
	<hr/>
	69,97 m <sup>2</sup>



## Das Obergeschoss:

Walmdach 25°

Schlafen	11,81 m <sup>2</sup>
Ankleide	6,79 m <sup>2</sup>
Kind 1	13,33 m <sup>2</sup>
Kind 2	13,49 m <sup>2</sup>
Bad	9,78 m <sup>2</sup>
Galerie	14,32 m <sup>2</sup>
Balkon	2,50 m <sup>2</sup>
	<hr/>
	70,73 m <sup>2</sup>



## Das Kellergeschoss:

(optional)

Mehrzweckraum	18,57 m <sup>2</sup>
HWR	9,78 m <sup>2</sup>
Flur	17,79 m <sup>2</sup>
Keller 1	13,24 m <sup>2</sup>
Keller 2	14,41 m <sup>2</sup>
	<hr/>
	74,67 m <sup>2</sup>